

メルマガ登録ありがとうございます。

Kenビジネススクールです。

2020年2月より、月2回の配信(隔週配信)となります。

今後共、どうぞよろしくお願い申し上げます。

-----  
**■□■今回は、貸管士資格は早めに取得すること、についてお伝えします■□■**  
-----

■貸管士受験を志された皆様、Ken ビジネススクールの貸管士メールマガジンのお申込みをいただきまして、誠にありがとうございます。

賃貸不動産経営管理士(貸管士)資格は、比較的新しい資格です。

また、賃貸管理業の法制化への動きや、それに伴う資格制度の整備や見直しなど、毎年のように試験傾向や難易度の変化の激しい試験でもあります。

平成29年度試験から、個数問題(例:正しいものはいくつあるか)が出題されるようになり、また、今年の試験からは、従来の「1時間半で40問」から「2時間で50問」を解答する試験に変わります。

改正民法の施行も踏まえ、試験内容の更なる変化も予想されるようです。

すでに、令和元年度の試験では、その合格率は、50%台から30%台になっています。

難易度は上がっていますが、その資格の価値も上昇機運にある資格ですので、今年何としても資格を取る気構えで学習を開始しましょう。

より難易度の高い試験になる前に。。。。

貸管士資格は、早めに取得することをオススメします。

□弊社ホームページでは書籍のご紹介もしております。

<http://www.ken-bs.co.jp/syoseki-annai.html>

こちらは2019年度版となります。今年は民法大改正もありますので、必ず以下の2020年版の出版を待ってご購入下さい。

※その他書籍も含め順次新刊販売予定(3月頃)

#### ■お薦めテキスト

わかるぞ賃貸不動産経営管理士(プラチナ出版)

合格に最低限必要な重要ポイントを厳選!!

イラスト・図表豊富な要点整理+赤シート付き過去問演習で短時間に合格に必要な知識を完全習得!

■お薦め問題集

パーフェクト賃貸不動産経営管理士一問一答(住宅新報出版)

過去問+これを押さえれば間違いなしのオリジナル問題を収載。新傾向・得点源はアイコンで一目でわかるから、解きながら重要論点が記憶に残ります。

■Kenビジネススクールのお薦め講座は...

この時期お薦めの講座は、「賃管士基本講座」です。

賃管士基本講座は、web にてご受講いただけます。

公式テキストをベースに、出題頻度の高い分野を中心に講義します。

本年度の Web の受講は 4 月頃を予定しています。

賃管士基本講座

[http://www.ken-bs.co.jp/chintaikanri\\_kihon.html](http://www.ken-bs.co.jp/chintaikanri_kihon.html)

-----

■□■賃管士 コラム■□■

-----

第 201 回通常国会が開会し、政府が国会提出予定の法案を公表しました。

特に、この中で注目したいのは、「賃貸住宅の管理業務等の適正化に関する法律案(仮称)」です。

近い将来、賃貸不動産経営管理士資格が、国家資格になるかもしれません。

-----

■□■バックナンバーのご紹介 ■□■

-----

こちらでは、メールマガジンのバックナンバーをご覧ください。

[https://www.ken-bs.co.jp/studysupport/mailmagazine\\_pm.html](https://www.ken-bs.co.jp/studysupport/mailmagazine_pm.html)

尚、次回号の配信は 2 月 28 日(金)頃の予定です。

\*\*\*\*\*

株式会社Kenビジネススクール

不動産ビジネス研修事業部 宅建士講座運営 Section

〒160-0023

東京都新宿区西新宿 6-12-7 ストック新宿1F

TEL:03-5326-9294

FAX:03-5326-9291

★受付窓口対応時間:平日 10:00~18:00

土日祝日はお休みとなります。

mailto:Email%3Ainfo@ken-bs.co.jp

http://www.ken-bs.co.jp/

\*\*\*\*\*

Kenビジネススクールは、不動産取引を専門とする教育機関です。

Kenビジネススクールでは、

・宅建士登録講習(5問免除講習)の実施(国土交通省指定)

⇒[https://www.ken-bs.co.jp/index\\_touroku-kousyu.html](https://www.ken-bs.co.jp/index_touroku-kousyu.html)

・宅建士登録実務講習(合格後の実務研修)の実施(国土交通省指定)

⇒<https://www.ken-bs.co.jp/index-kikin.html>

・宅建試験の受験指導

⇒[https://www.ken-bs.co.jp/takkenn\\_kouza.html](https://www.ken-bs.co.jp/takkenn_kouza.html)

・賃貸不動産経営管理士試験の受験指導

⇒<https://www.ken-bs.co.jp/chintaikanri.html>

・企業研修プロデュース

⇒<https://www.ken-bs.co.jp/houjin.html>

・書籍の研究開発・出版

⇒<https://www.ken-bs.co.jp/syoseki-annai.html>

を中心に運営しております。