

-----  
■□■賃貸不動産経営管理士協会は、「賃貸住宅の管理業務等の適正化に関する法律における要望書を8月21日に国土交通省へ提出しました。■□■  
-----

特に注目したい内容は下記となります。

業務管理者の要件の時限措置化

5年を目途に要件から宅建士を除外し、管理士に統一することを求めた。

要件に宅建士を含めたのは、新法の施行によって賃貸住宅管理業の実施に支障が起きかねない業者への配慮であり、あくまで経過措置であるという考えをもとにしているようです。

□弊社ホームページでは書籍のご紹介もしております。

《お薦めテキスト》

賃貸不動産経営管理士の学習をはじめてされる方

「これで合格 賃貸不動産経営管理士」

<https://www.ken-bs.co.jp/syoseki-annai2.html>

合格に最低限必要な重要ポイントを厳選!!

イラスト・図表豊富な要点整理、過去問演習で短時間に合格に必要な知識を完全習得!

《お薦め問題集》

「楽学 賃貸不動産経営管理士一問一答」

[https://www.amazon.co.jp/2020%E5%B9%B4%E7%89%88-%E6%A5%BD%E5%AD%A6%E8%B3%83%E8%B2%B8%E4%B8%8D%E5%8B%95%E7%94%A3%E7%B5%8C%E5%96%B6%E7%AE%A1%E7%90%86%E5%A3%AB-%E4%B8%80%E5%95%8F%E4%B8%80%E7%AD%94-%E7%9B%B4%E5%89%8D%E4%BA%88%E6%83%B3%E6%A8%A1%E6%93%AC%E8%A9%A6%E9%A8%93%E4%BB%98%E3%81%8D-%E7%94%B0%E4%B8%AD/dp/4909683739/ref=mp\\_s\\_a\\_1\\_6?dchild=1&keywords=%E8%B3%83%E8%B2%B8%E4%B8%8D%E5%8B%95%E7%94%A3%E7%B5%8C%E5%96%B6%E7%AE%A1%E7%90%86%E5%A3%AB+2020&qid=1590026422&srefix=%E8%B3%83%E8%B2%B8%E4%B8%8D%E5%8B%95%E7%94%A3&sr=8-6](https://www.amazon.co.jp/2020%E5%B9%B4%E7%89%88-%E6%A5%BD%E5%AD%A6%E8%B3%83%E8%B2%B8%E4%B8%8D%E5%8B%95%E7%94%A3%E7%B5%8C%E5%96%B6%E7%AE%A1%E7%90%86%E5%A3%AB-%E4%B8%80%E5%95%8F%E4%B8%80%E7%AD%94-%E7%9B%B4%E5%89%8D%E4%BA%88%E6%83%B3%E6%A8%A1%E6%93%AC%E8%A9%A6%E9%A8%93%E4%BB%98%E3%81%8D-%E7%94%B0%E4%B8%AD/dp/4909683739/ref=mp_s_a_1_6?dchild=1&keywords=%E8%B3%83%E8%B2%B8%E4%B8%8D%E5%8B%95%E7%94%A3%E7%B5%8C%E5%96%B6%E7%AE%A1%E7%90%86%E5%A3%AB+2020&qid=1590026422&srefix=%E8%B3%83%E8%B2%B8%E4%B8%8D%E5%8B%95%E7%94%A3&sr=8-6)

過去問+これを押さえれば間違いなしのオリジナル問題を収録。新傾向・得点源はアイコン

で一目でわかるから、解きながら重要論点が記憶に残ります。

※その他（宅建書籍等）こちらからご覧頂けます。

<https://www.ken-bs.co.jp/syoseki-annai2.html>

(今年は民法大改正もありますので、必ず上記の 2020 年版をご購入下さい。)

□Ken ビジネススクールのお薦め講座は...

お薦めの講座の「賃管士基本講座」は、webにてご受講いただけます。

公式テキストをベースに、出題頻度の高い分野を中心に講義します。

お申込 10 月 18 日まで特別価格にてご案内しておりますので、ぜひご検討くださいませ。

賃管士基本講座

[https://www.ken-bs.co.jp/chintaikanri\\_kihon.html](https://www.ken-bs.co.jp/chintaikanri_kihon.html)

賃管士直前完全マスター講座

[https://www.ken-bs.co.jp/chintaikanri\\_tyokuzen.html](https://www.ken-bs.co.jp/chintaikanri_tyokuzen.html)

賃管士予想模試（3回）

[https://www.ken-bs.co.jp/chintaikanri\\_moshi.html](https://www.ken-bs.co.jp/chintaikanri_moshi.html)

賃管士前日ヤマ当て模試&総まとめ講座

[https://www.ken-bs.co.jp/pm\\_yamate\\_moshi.html](https://www.ken-bs.co.jp/pm_yamate_moshi.html)

-----  
■□■賃管士 コラム■□■

-----  
賃貸不動産経営管理士は、国家資格化に向けて様々な動きがあります。  
業務管理者の要件の時限措置化についての要望書もそのひとつと言えます。  
まだ、難易度が高くない本年に受験されることをオススメします！

-----  
■□■ バックナンバーのご紹介 ■□■

-----  
こちらでは、メールマガジンのバックナンバーをご覧いただけます。

[https://www.ken-bs.co.jp/studysupport/mailmagazine\\_pm.html](https://www.ken-bs.co.jp/studysupport/mailmagazine_pm.html)

尚、次回号の配信は10月9日（金）頃の予定です。

-----  
■□■ お知らせ ■□■  
-----

<新型コロナウイルスに関する弊社対応につきまして>

新型コロナウイルスの感染増加及び政府の緊急事態宣言の検討を受けまして、弊社では、原則として、2020年4月8日以降、全社員・スタッフ・講師につき、当面の間、自宅勤務およびリモートワーク・テレワークにて対応とさせていただくことになっております。

通常対応の目処が立ちましたら、再度ご連絡をさせていただきます。

皆さまには、ご迷惑をお掛けいたしますが、  
ご理解とご協力の程、宜しくお願い申し上げます。  
みなさまのご健康を心よりお祈り致します。

\*\*\*\*\*

株式会社Kenビジネススクール  
不動産ビジネス研修事業部 宅建士講座運営 Section  
〒160-0022  
東京都新宿区新宿 2-5-12  
FORECAST 新宿 AVENUE4F（受付6F）  
TEL：03-6685-8532  
FAX：03-6733-8531

★受付窓口対応時間：平日10：00～18：00

土日祝日はお休みとなります。

[Email:info@ken-bs.co.jp](mailto:info@ken-bs.co.jp)

<http://www.ken-bs.co.jp/>

\*\*\*\*\*

Kenビジネススクールは、不動産取引を専門とする教育機関です。

Kenビジネススクールでは、

・宅建士登録講習（5問免除講習）の実施（国土交通省指定）

⇒[https://www.ken-bs.co.jp/index\\_touroku-kousyu.html](https://www.ken-bs.co.jp/index_touroku-kousyu.html)

・宅建士登録実務講習（合格後の実務研修）の実施（国土交通省指定）

⇒<https://www.ken-bs.co.jp/index-kikin.html>

・宅建試験の受験指導

⇒[https://www.ken-bs.co.jp/takkenn\\_kouza.html](https://www.ken-bs.co.jp/takkenn_kouza.html)

・賃貸不動産経営管理士試験の受験指導

⇒<https://www.ken-bs.co.jp/chintaikanri.html>

・企業研修プロデュース

⇒<https://www.ken-bs.co.jp/houjin.html>

・書籍の研究開発・出版

⇒<https://www.ken-bs.co.jp/syoseki-annai.html>

\*\*\*\*\*